

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 39,60 EUR	ab 26,40 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 63,80 EUR	ab 38,50 EUR
3-Zimmer-Apartment	ab 78,10 EUR	ab 45,70 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über ein seniorengerechtes Duschbad/WC, sowie auch Balkon oder Terrasse.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer und Abfallgebühren
- Wöchentliche Apartmentreinigung
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame / Rezeption als Ansprechpartner tagsüber werktags
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,30
	im Monatsabo pro Tag*	4,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,80
	im Monatsabo pro Tag*	9,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,80
	im Monatsabo pro Tag*	5,65
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Miete Gesellschaftsraum (inkl. Reinigung)	pro Tag	90,00
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitsdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	15,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	20,00
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Waschen der Kleidung	nach Aufwand	
• Waschmaschine- und Trocknernutzung	pro Nutzung	5,50
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	
• Nachlassentsorgung	nach Aufwand	

<b>Vermietungsservice</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• PKW Stellplatz Tiefgarage	pro Monat	70,00
• PKW Stellplatz Außen	pro Monat	50,00

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Barbetragsverwaltung	pro Monat	10,00
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.